

販売価格
(税込み)

タイムズ・ピース・スクエア スイートガーデンシティ

LD部分床暖房完備★

3,598

万円

専有面積

75.14

間取り

3LDK

家具・インテリア小物付き★

地下鉄長堀鶴見緑地線「蒲生四丁目」駅徒歩8分

平成28年9月リフォーム済！

★ペット可(条件有)★



リフォーム内容紹介

- ★ガスコンロ新調！
- ★温水洗浄便座新調！
- ★畳新調！
- ★クロス張替え！
- ★照明器具付！

住んでからも安心の
アフターサービス保証書付き



物件概要

- 所在地 大阪府大阪市城東区今福西6丁目2-3
 - 土地 所有権 31992.35㎡
 - 持分割合 9637/10000000
 - 専有面積 (壁芯) 75.14㎡
 - バルコニー 15.94㎡ (西向き)
 - その他 バルコブ 3.54㎡
 - 構造 RC
 - 総戸数 地上15階建7階部分 206戸
 - 建築 平成21年1月
 - 改装 平成28年9月
 - 用途地域 準工業
 - 分譲会社 住友不動産㈱
 - 施工会社 ㈱熊谷組
 - 管理組合 有
 - 管理会社 関電コミュニティ㈱
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 日勤
 - 管理費 月額8,700円
 - 積立金 月額8,420円
 - 駐車場 空有 1,000~9,000円
 - ガス 都市ガス(給湯器：ガス給湯器)
 - 現況 空家
 - オートロック 有
 - ペット 可(条件有)
 - TPSクラブ：500円/月
 - ホームセキュリティ費：918円/月
 - 自治会費：100円/月
 - 浄活水装置使用料：1,404円/月
- ※駐車場の情報は平成28年11月29日現在

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※案内希望の際は、下記担当までご一報下さい。
 ※家具が設置されている物件にしましては、イメージとして設置している場合がありますので詳細は担当にご確認下さい。
 ※宅建業者(売主)に対する不動産取得税軽減措置のため、決済時に買主様へ住民票取得のご協力をお願いする場合があります。



大阪府知事(2)第47711号
 (社)全日本不動産協会会員
 (社)不動産保証協会会員
 大阪市鶴見区鶴見3丁目13番35号
 グリーンビュー鶴見店舗街

株式会社 **アット・ニース**
 お問合せダイヤル **TEL 06-6913-5100**