

- ☆今福鶴見駅歩2分!
- ☆LDK広々17.8帖!
- ☆南向き!



- ☆H28年7月リフォーム済!
- クロス全て張替、フローアタイル張替(LDK)
- CF張替(洗面所・トイレ)、ダウンライト取付
- 洗い工事一式

大阪府知事(2)第47711号(社)全日本不動産協会会員社)不動産保証協会会員

株式会社 **アット・ニース**

お問合せダイヤル **TEL 06-6913-5100**

大阪市鶴見区鶴見3丁目13番35号グリーンビュー鶴見店舗街

種目	売マンション等 中古マンション		
マンション名	ユニライフ今福鶴見駅前		
用途			
価格	総額	1,980 万円	内消費税額 万円
管理費	月額	15,560 円	修繕積立金 12,490 円
物件所在	大阪府大阪市 鶴見区鶴見3丁目		
	3-2	部屋番号	
交状	大阪市長堀鶴見緑地 今福鶴見		駅より徒歩 2分
通況	バス乗車 分		バス停より徒歩
	駅より車	km	その他
専有面積	壁芯 61.77 m ²		
バルコニー面積	m ²	専用庭面積	m ²
土地持分面積	722.28 m ²	土地持分	6,177 / 206,260
建築構造	RC	築年月	平成9年 3月
材質等	地上(9)地下() (5)階部分	棟総戸数	30 戸
間取	部屋数(2) LDK	バルコニーの方向	南
間取詳細1	階 畳 室	間取詳細2	階 畳 室
間取詳細3	階 畳 室	間取詳細4	階 畳 室
駐車場	空無	駐車場月額	円
施主	施工会社	ユニチカ建設株式会社	
分譲会社	管理人状況	日勤	
管理	管理組合 有	(管理会社名 IUCコミュニティライフ株式会社)	
設備・条件	関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水		
土地権利	所有権	付帯権利	
国土法届		用途地域	近隣商業地域
現況	空家 < 年 月 >	引渡	即時 < 年 月 >
備考			
備考補足			